

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ք. Ծաղկաձոր

09/11/2021

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 11
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 4 անդամներ:

Բացակա էին՝ Արմեն Գալստյանը, Արման Հակոբյանը, Կարեն Հովհաննիսյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝ Գարիկ Հայրապետյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Գարիկ Բաղայանը

Լսեցին

**ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԵՐԻ 09-Ի ԹԻՎ 11
ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝

Հաստատել համայնքի ավագանու 2021 թվականի նոյեմբերի 09-ի թիվ 11 արտահերթ նիստի օրակարգը՝

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
3. Համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը փոխանակելու մասին:
4. Համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին:
5. Համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին:
6. Համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին:

7. Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2020 թվականի հունվարի 14-ի թիվ 06 որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:
8. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը օգտագործման տրամադրելու մասին:
9. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը օգտագործման տրամադրելու մասին:
10. <<Ծաղկաձորի Լևիկ Հարությունյանի անվան լեռնադահուկային մարզադպրոց>> պետական ոչ առևտրային կազմակերպությանը գույք տրամադրելու մասին:
11. Ամանորյա ջազային համերգ և տոնավաճառ կազմակերպելու համաձայնություն տալու մասին:
12. Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 74-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
13. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
14. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 95/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՌԻՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԼԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ և 7-րդ ենթակետերով՝

1. Գայանե Հարությունի Գասպարյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Ծաղկաձոր համայնք, Պահլավունյաց փողոց թիվ 75 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 01022016-07-0053, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0016-0172) 0,2999 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասին և հողամասի վրա ամրակայված 1176,58 քմ մակերեսով շինությանը կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց թիվ 75/1 հասցեում գտնվող, 0,088 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 04082021-07-0056, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0016-0219):

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 9 252 144 (ինը միլիոն երկու հարյուր հիսուներկու հազար հարյուր քառասունչորս) ՀՀ դրամ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 96/

Լսեցին

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ և 6-րդ ենթակետերով՝

1. Հասմիկ Կորյունի Հակոբյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Ծաղկաձոր համայնք, Վ. Հարությունյան փողոց թիվ 2/7 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 09112021-07-0068, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0025-0060) 0,009198 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասին և հողամասի վրա ամրակայված 129,53 քմ մակերեսով շինությանը կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 7/4 հասցեում գտնվող, 0,0045 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 08112021-07-0113, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0025-0105):

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 727 947 (յոթ հարյուր քսանյոթ հազար ինը հարյուր քառասունյոթ) ՀՀ դրամ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 97/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՓՈԽԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 71-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշման 6-րդ գլխով և հիմք ընդունելով Արմեն Նորիկի Թաղևոսյանի դիմումը՝

1. Տալ համաձայնություն համայնքի ղեկավարին համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 5/8 հասցեում գտնվող 0,0174 հա մակերեսով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը փոխանակել համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 5/7 հասցեում գտնվող, Արմեն Նորիկի Թաղևոսյանին սեփականությունը հանդիսացող 0,0174 հա մակերեսով, հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված համարժեք հողամասի հետ՝ հողամասի օգտագործման արդյունավետությունը բարձրացնելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 98/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի ա) ենթակետով և հիմք ընդունելով Սերգո Հարությունի Հարությունյանի դիմումը՝

1. Կառուցապատման իրավունքով Սերգո Հարությունի Հարությունյանին տրամադրել Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող քաղաք Ծաղկաձոր, Խաչիկ Մուրադյան փողոց թիվ 5/23 հասցեում գտնվող 0,00198 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 08112021-07-0124, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0026-0578)՝ 90 /տարի/ տարի ժամկետով:
2. Տարեկան վճարը սահմանել 5000 (հինգ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 99/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի ա) ենթակետով և հիմք ընդունելով «Պրեսս Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության գրությունը՝

1. Կառուցապատման իրավունքով «Պրեսս Ստենդ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տրամադրել Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող քաղաք Ծաղկաձոր, Գրիգոր Մագիստրոս փողոց, թիվ 13/2 հասցեում գտնվող 0,0006 հա մակերեսով բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման համար նախատեսված հողամասը՝ 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, տաղավար տեղադրելու նպատակով:
2. Տարեկան վճարը սահմանել 100 000 (մեկ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 100/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2 կետի ա) ենթակետով և հիմք ընդունելով Ալվարդ Բենիկի Առաքելյանի դիմումը՝

1. Կառուցապատման իրավունքով Ալվարդ Բենիկի Առաքելյանին տրամադրել Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող քաղաք Ծաղկաձոր, Գրիգոր Մազիստրոս փողոց, թիվ 13/3 հասցեում գտնվող 0,0006 հա մակերեսով բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման համար նախատեսված հողամասը՝ 5 /հինգ/ տարի ժամկետով, տաղավար տեղադրելու նպատակով:
2. Տարեկան վճարը սահմանել 100 000 (մեկ հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 101/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 14-Ի ԹԻՎ 06 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> օրենքի 37-րդ հոդվածով՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2020 թվականի հունվարի 14-ի <<Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքն օգտագործման տրամադրելու մասին>> թիվ 06 որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 102/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<Կապիտալ Բիլդ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության գրությունը՝

Ծաղկաձոր համայնքի սեփականությունը հանդիսացող քաղաք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց թիվ 7 հասցեի ճոպանային քարշակը և սահուղին (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N08112021-07-0112, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0025-0104) 20 տարի ժամկետով, տարեկան 350000 (երեք հարյուր հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ վարձավճարով վարձակալությամբ տրամադրել <<Կապիտալ Բիլդ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 103/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 21-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով <<Ծաղկաձորի հյուրանոցների միություն>> հասարակական կազմակերպության տնօրեն Էդգար Սողոմոնյանի դիմումը՝

Ծաղկաձոր համայնքի սեփականությունը հանդիսացող քաղաք Ծաղկաձոր, Ծաղկունյաց հրապարակ թիվ 10 հասցեում գտնվող հասարակական սպասարկման սրահը անհատույց օգտագործման տրամադրել <<Ծաղկաձորի հյուրանոցների միություն>> հասարակական կազմակերպությանը՝ 5 (հինգ) տարի ժամկետով:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 104/

Լսեցին

<<ԾԱՂԿԱՁՈՐԻ ԼԵՎԻԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԼԵՌՆԱԴԱՀՈՒԿԱՅԻՆ ՄԱՐԶԱԴՊՐՈՑ>> ՊԵՏԱԿԱՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ԳՈՒՅՔԸ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 21-րդ ենթակետով՝

<<Ծաղկաձորի Լևիկ Հարությունյանի անվան լեռնադահուկային մարզադպրոց>> պետական ոչ առևտրային կազմակերպությանը անժամկետ անհատույց օգտագործման տրամադրել Ծաղկաձոր համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ գույքերը՝

1) գրուցատաղավար-1 հատ,

- 2) նստարաններ- 2 հատ,
- 3) բակային մարզասարք /Դահուկ/ -1 հատ,
- 4) բակային մարզասարք / Ղեկեր/ - 1հատ,
- 5)բակային մարզասարք /նստարան որովայնի ճկամկանները զարգացնելու համար/ - 1 հատ,
- 6) բակային մարզասարք / ոտքերով հրում/ - 1 հատ,
- 7) բակային մարզասարք / ճոճոնակ/ - 1 հատ,
- 8) բակային մարզասարք / կովբոյ - 1 հատ,
- 9) բակային մարզասարք / ունիվերսալ/ - 1 հատ,
- 10) բակային մարզասարք / թիավարում/ - 1 հատ,
- 11) բակային մարզասարք / հեծանիվ/ - 1 հատ,
- 12) բակային մարզասարք / թվիստեր/ - 1 հատ,
- 13) բակային մարզասարք / պարալել/ - 1 հատ,
- 14) բակային մարզասարք /քայլ/ - 1 հատ,
- 15) զսպանակով ճոճոնակ /2 տեղ/ - 1 հատ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 105/

Լսեցին

ԱՄԱՆՈՐՅԱ ԶԱԶԱՅԻՆ ՀԱՄԵՐԳ ԵՎ ՏՈՆԱՎԱՃԱՌ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 13-րդ հոդվածի 10-րդ կետով, 46-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հայկական ջազային նվագախմբի պրոդյուսեր էռնա Ռևազովայի գրությունը՝

Տալ համաձայնություն Ծաղկաձոր համայնքի Օրբելի եղբայրների անվան հրապարակում Հայկական Ջազային նվագախմբի կողմից 2022 թվականի հունվարի 1-ին Ամանորյա համերգ և տոնավաճառ կազմակերպելու վերաբերյալ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 106/

Լսեցին

ԾԱՂԱՋՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 23-Ի ԹԻՎ 74-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածով և 34-րդ հոդվածով՝

1. Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի <<Ծաղկաձոր համայնքի 2021 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին>> թիվ 74-Ն որոշման 1-6 հավելվածները շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն 1-6 հավելվածների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 107-Ն/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ և 7-րդ ենթակետերով՝

1. Արմենուիի Արտաշեսի Չոբանյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Ծաղկաձոր համայնք, Սարալանջի փողոց թիվ 55 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 12022021-07-0091, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0023-0297) 0,286 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասին և հողամասի վրա ամրակայված 1518,41 քմ ընդհանուր մակերեսով շինություններին կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Սարալանջի փողոց թիվ 55/3 հասցեում գտնվող, 0,01960 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը :

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 2 060 705 (երկու միլիոն վաթսուն հազար յոթ հարյուր հինգ) ՀՀ դրամ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 108/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ և 7-րդ ենթակետերով՝


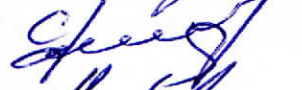


1. Էլլա Վիգենի Հակոբջանյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Ծաղկաձոր համայնք, Անտառային 2-րդ թաղամաս 4/6 հասցեում գտնվող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 20102021-07-0027, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0026-0596) 0,15 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասին և հողամասի վրա ամրակայված 18,2 քմ մակերեսով շինությանը կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Անտառային 2-րդ թաղամաս թիվ 4/17 հասցեում գտնվող, 0,1 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը :

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 16 176 600 (տասնվեց միլիոն, հարյուր յոթանասունվեց հազար վեց հարյուր) ՀՀ դրամ:

Կողմ-4 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 109/

Ավագանու անդամներ

ԱՐՄԵՆՈՒԿԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ 
ԳԱՌՆԻԿ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ 
ԱՐԹՈՒՐ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ 
ԱՐՄԵՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ 

Համայնքի ղեկավարի տեղակալ
ԳԱՐԻԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ 


Նիստին արձանագրեց՝ Գարիկ Բաղայանը
