



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ք. Ծաղկաձոր

14/11/2022

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 12
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 11 անդամներ:

Բացակա էին՝ Հմայակ Խաչատրյանը, Մերուժան Հովհաննիսյանը, Գրիգոր Ղարիբյանը, Ռուզաննա Պետրոսյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Նարեկ Հարությունյանը

Նիստը արձանագրում էր իրավաբանական, քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման բաժնի պետ՝ Լեյլի Խաչատրյանը

Լսեցին

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 04-Ի ԹԻՎ 12
ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝

Հաստատել համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 14-ի թիվ 12 հերթական նիստի օրակարգը՝

1. Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 27-ի թիվ 26-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
2. Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 15-ի թիվ 40 որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին:
3. Գումար վերադարձնելու մասին:
4. <<Դու մենակ չես>> մարդասիրական հասարակական կազմակերպությանը դրամական աջակցություն տրամադրելու մասին:

5. Հայաստանի Հանրապետության երեխաների աջակցության հիմնադրամին դրամական աջակցություն տրամադրելու մասին:
6. Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող տրանսպորտային միջոցը անհատույց օգտագործման տրամադրելու մասին:
7. Ծաղկաձոր համայնքի միկրոռեզիդենցիալ միավորման համակցված փաստաթղթերի նախագծման առաջադրանքը հաստատելու մասին:
8. Համայնքային ծառայության տվյալ պաշտոնի ենթախմբին համապատասխանող դասային աստիճանից բարձր դասային աստիճան ունեցող համայնքային ծառայողների համար հավելավճար սահմանելու մասին:
9. Ծաղկաձոր համայնքի Փյունիկ գյուղում փողոց անվանակոչելու մասին:
10. Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 13-ի թիվ 111 որոշման հավելվածի 3-րդ կետը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:
11. Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն համարվող հողամասերն աճուրդային կարգով օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին:
12. Համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին:
13. Համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին:
14. Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող բնակարանը անհատույց օտարելու մասին:
15. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
16. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
17. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
18. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
19. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
20. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը ուղղակի վաճառքով որպես ընդլայնում օտարելու մասին:
21. Հողամասը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 180/

Լսեցին

ՇԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 27-Ի ԹԻՎ 26-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

1. Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունվարի 27-ի <<Ծաղկաձոր համայնքի 2022 թվականի տարեկան բյուջեն հաստատելու մասին>> թիվ 26-Ն որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1) Բաժին 1 խումբ 6 դաս 1 (Ընդհանուր բնօրինակի հանրային ծառայություններ (այլ դասերին չպատկանող)) հոդված 5134 (Նախագծահետազոտական ծախսեր) <<0,0>> թիվը փոխարինել <<5900,0>> թվով:

2) Բաժին 4 խումբ 5 դաս 1 (Ճանապարհային տրանսպորտ) հոդված 5112 (Շենքերի և շինությունների կառուցում) <<136500,0>> թիվը փոխարինել <<172500,0>> թվով:

3) Բաժին 4 խումբ 5 դաս 1 (Ճանապարհային տրանսպորտ) հոդված 5113 (Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում) <<418903.4>> թիվը փոխարինել <<374993.4>> թվով:

4) Բաժին 4 խումբ 5 դաս 1 (Ճանապարհային տրանսպորտ) հոդված 5134 (Նախագծահետազոտական ծախսեր) <<6442,3>> թիվը փոխարինել <<14192.3>> թվով:

5) Բաժին 4 խումբ 5 դաս 5 (Խողովակաշարային և այլ տրանսպորտ) հոդված 5134 (Նախագծահետազոտական ծախսեր) <<0,0>> թիվը փոխարինել <<4700,0>> թվով:

6) Բաժին 5 խումբ 1 դաս 1 (Աղբահանում) հոդված 4511 (Սուբսիդիաներ ոչ-ֆինանսական կատեգորիայի կազմակերպություններին) (համայնքային) <<82084.5>> թիվը փոխարինել <<85449.5>> թվով:

7) Բաժին 5 խումբ 2 դաս 1 (Կեղտաջրերի հեռացում) հոդված 5134 (Նախագծահետազոտական ծախսեր) <<2300,0>> թիվը փոխարինել <<4600,0>> թվով:

8) Բաժին 5 խումբ 6 դաս 1 (Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն (այլ դասերին չպատկանող)) հոդված 4239 (Նախագծահետազոտական ծախսեր) <<0,0>> թիվը փոխարինել <<230,0>> թվով:

9) Բաժին 5 խումբ 6 դաս 1 (Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն (այլ դասերին չպատկանող)) հոդված 4262 (Գյուղատնտեսական ապրանքներ) <<0,0>> թիվը փոխարինել <<7750.0>> թվով:

10) Բաժին 6 խումբ 3 դաս 1 (Ջրամատակարարում) հոդված 4213 (Կոմունալ ծառայություններ) <<2000,0>> թիվը փոխարինել <<2230,0>> թվով:

11) Բաժին 6 խումբ 3 դաս 1 (Ջրամատակարարում) հոդված 5134 (Նախագծահետազոտական ծախսեր) <<3000,0>> թիվը փոխարինել <<3800,0>> թվով:

12) Բաժին 6 խումբ 6 դաս 1 (Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայություններ (այլ դասերին չպատկանող)) հոդված 5129 (Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ) <<11132,0>> թիվը փոխարինել <<13632,0>> թվով:

13) Բաժին 8 խումբ 2 դաս 3 (Մշակույթի տներ, ակումբներ, կենտրոններ) հոդված 5134 (Նախագծահետազոտական ծախսեր) <<0,0>> թիվը փոխարինել <<1590>> թվով:

14) Բաժին 9 խումբ 1 դաս 1 (Նախադպրոցական կրթություն) հոդված 5113 (Շենքերի
և շինությունների կապիտալ վերանորոգում)
<<24461.8>> թիվը փոխարինել <<10961.8>> թվով:

15) Բաժին 9 խումբ 1 դաս 1 (Նախադպրոցական կրթություն) հոդված
5134 (Նախագծահետազոտական ծախսեր)
<<2000.0>> թիվը փոխարինել <<1550.0>> թվով:

16) Բաժին 9 խումբ 5 դաս 1 (Արտադպրոցական դաստիարակություն) հոդված
5112 (Շենքերի և շինությունների կառուցում)
<<24115.0>> թիվը փոխարինել <<20435.0>> թվով:

17) Բաժին 11 խումբ 1 դաս 2 (<< համայնքների պահուստային ֆոնդ) հոդված
4891 (Պահուստային միջոցներ) <<14232.9>> թիվը փոխարինել <<2657.9>> թվով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 181-Ն/

Լսեցին

**ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 15-Ի ԹԻՎ 40 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի
32-րդ կետով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ
հոդվածներով՝

Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 15-ի <<Մեղրաձոր համայնքի
սեփականություն հանդիսացող գույքի /ակտիվների և պարտավորությունների/ 2021 թվականի
ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը հաստատելու մասին>> թիվ 40 որոշման հավելվածը
շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 182/

Լսեցին

ԳՈՒՄԱՐ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 6-րդ կետով և հիմք ընդունելով Դավիթ Միլիտոնյանի ներկայացուցիչ Մխիթար
Բեգյանի դիմումը՝

Մխիթար Բեգյանին վերադարձնել Դավիթ Միլիտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-010-0148-0036 ծածկագրով հողամասի համար 900125002643 հաշվեհամարին ավել փոխանցված 43 000 (քառասուներեք հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ գումարը:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 183/

Լսեցին

**<<ԴՈՒ ՄԵՆԱԿ ՋԵՍ>> ՄԱՐԴԱՍԻՐԱԿԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ
ԴՐԱՄԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 74-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների և էկոնոմիկայի նախարարի 2007 թվականի հունվարի 9-ի թիվ 5-Ն հրամանով սահմանված հանրային հատվածի հաշվապահական հաշվառման դասակարգումները և <<Դու մենակ չես>> մարդասիրական հասարակական կազմակերպության գրությունը՝

<<Դու մենակ չես>> մարդասիրական հասարակական կազմակերպությանը տրամադրել դրամական աջակցություն՝ 50000 /հիսուն հազար/ Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ վերականգնողական բուժման կարիք ունեցող Արտյոմ Սերգեյի Ոսկանյանին աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 184/

Լսեցին

**ԵՐԵՒԱՆԵՐԻ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱՐԱՄԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 74-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների և էկոնոմիկայի նախարարի 2007 թվականի հունվարի 9-ի թիվ 5-Ն հրամանով սահմանված հանրային հատվածի հաշվապահական հաշվառման դասակարգումները և <<Երեխաների աջակցության հիմնադրամի>> գրությունը՝

<<Երեխաների աջակցության հիմնադրամին>> տրամադրել դրամական աջակցություն՝ 100 000 /մեկ հարյուր հազար/ Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով՝ Արցախյան 44-օրյա պատերազմի ժամանակ Հրազդանի տարածաշրջանից

նահատակված և անմահացած 56 քաջորդիների հիշատակին նվիրված Հուշամատյանը տպագրելու նպատակով:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 185/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԸ ԱՆԺԱՄԿԵՏ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝

<<Ծաղկաձոր կոմունալ տնտեսություն>> համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը անժամկետ անհատույց օգտագործման տրամադրել Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող 1998 թվականի արտադրության ՁԻԼ AC-5.0 (ZIL-431410) մակնիշի ջրատար տրանսպորտային միջոցը

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 186/

Լսեցին

ԿՈՏԱՅՔ -5 ՄԻԿՐՈՈՒԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 6-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2022 թվականի հոկտեմբերի 31-ի թիվ 4/Ա-7 եզրակացությունը՝

Հաստատել Կոտայք-5 միկրոոուեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագծման առաջադրանքը՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 187/

Լսեցին

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼ ՊԱՇՏՈՆԻ ԵՆԹԱԽՄՔԻՆ
ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՂ ԴԱՍԱՅԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆԻՑ ԲԱՐՁՐ ԴԱՍԱՅԻՆ ԱՍՏԻՃԱՆ ՈՒՆԵՑՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՎԵԼԱՎՃԱՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի 5-րդ մասով և «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 26-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով՝

1. Համայնքային ծառայության տվյալ պաշտոնի ենթախմբին համապատասխանող դասային աստիճանից բարձր դասային աստիճան ունեցող համայնքային ծառայողների պաշտոնային դրույքաչափի նկատմամբ սահմանել հավելավճար 2%-ի չափով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2023 թվականի հունվարի 01-ից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 188/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՅՈՒՆԻԿ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ՓՈՂՈՑ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի -ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ ԿԱ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի որոշման քաղվածքը՝

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ծաղկաձոր համայնք գյուղ Արտավազ, գյուղ Փյունիկ 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցքից մինչև 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք, 1-ին փակուղի ձգվող փակուղին անվանակոչել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզ Ծաղկաձոր համայնք գյուղ Արտավազ, գյուղ Փյունիկ 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 2-րդ փակուղի՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 189/

Լսեցին

**ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԼԻՍԻ 13-Ի ԹԻՎ 111
ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ 3-ՐԴ ԿԵՏԸ ՈՒՅԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածով՝

Ուժը կորցրած ճանաչել Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի հունիսի 13-ի «Ծաղկաձոր համայնքի սեփականություն համարվող հողամասերն աճուրդային կարգով օտարելու և մեկնարկային գին սահմանելու մասին» թիվ 111 որոշման հավելվածի 3-րդ կետը:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 190/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով՝

1. Աճուրդային կարգով օտարել համայնքային սեփականություն համարվող հետևյալ հողամասերը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 191/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՅՈՒԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և Հողային օրենսգրքի 48 1 -րդ և 76-րդ հոդվածներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի ա) ենթակետով և հիմք ընդունելով Դավիթ Արզասի Կարապետյանի դիմումը՝

Առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով 90 տարի ժամկետով Դավիթ Արզասի Կարապետյանին ավտոտնակ կառուցելու նպատակով օգտագործման տրամադրել համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց, թիվ 68/13 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված 0.002 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը՝ 5000/ հինգ հազար/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

8

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 192/

Լսեցին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և Հողային օրենսգրքի 48 1 -րդ և 76-րդ հոդվածներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի ա) ենթակետով և հիմք ընդունելով Ռոմիկ Հարությունյանի դիմումը՝

Առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով 90 տարի ժամկետով Ռոմիկ Հարությունյանին ավտոտնակ կառուցելու նպատակով օգտագործման տրամադրել համայնք Ծաղկաձոր, Գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց, 22-րդ փակուղի թիվ 7 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված 0.002 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող հողամասը՝ 5 000/հինգ հազար/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ տարեկան վարձավճարով:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 193/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածի, 1-ին մասի, 21-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ծաղկաձոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի թիվ 89 որոշումը, Ծաղկաձոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը և Վարուժան Վոլոդյայի Գոգոլյանի դիմումը՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ծաղկաձոր համայնքի, Մեղրաձոր գյուղի 3-րդ փողոցի, 68/5 շենքի, 6 հասցեում գտնվող բնակարանը անհատույց օտարել Վարուժան Վոլոդյայի Գոգոլյանին:
2. Շենքի կառուցման (սպասարկման) նպատակով տրամադրված հողամասի և շենքի ընդհանուր օգտագործման տարածքի նկատմամբ սեփականատերը ունի համապատասխան բաժնեմասի սեփականության իրավունք:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 194/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 4-րդ և 7-րդ ենթակետերով և հիմք ընդունելով <<Կապիտալ Բիլդ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Արման Գունդակչյանի գրությունը՝

1. <<Կապիտալ Բիլդ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, Վ.Հարությունյան փողոց, 2/10 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0025-0095/ 1.2454հա մակերեսով բնակավայրերի, բնակելի և հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված հողամասին կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Տանձաղբյուրի փողոց, թիվ 9/5 հասցեում գտնվող 0.0167 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը:

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 2701492 (երկու միլիոն յոթ հարյուր մեկ հազար չորս հարյուր իննսուներկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 195/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ և 6-րդ ենթակետերով և հիմք ընդունելով Արսեն Գագիկի Բաղայանի դիմումը՝

1. Արսեն Գագիկի Բաղայանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, ք.Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց, 98/1 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0020-0122/ 0.05 հա մակերեսով բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողամասին կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, քաղաք Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց, թիվ 98/2 հասցեում գտնվող 0.0153 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը:

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 2 475 020 (երկու միլիոն չորս հարյուր յոթանասուներեք հազար քսան) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 196/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով Արամ Հարությունի Արմենակյանի գրությունը՝

1. Արամ Հարությունի Արմենակյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, ք.Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց, 60 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0020-0115/ 0.08 հա մակերեսով բնակավայրերի, հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված հողամասին և հողամասի վրա առկա 352.82 քմ ընդհանուր մակերեսով շինություններին կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, ք.Ծաղկաձոր, Պահլավունյաց փողոց, թիվ 60/3 հասցեում գտնվող 0.008 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող, հանգստի համար նախատեսված հողամասը:

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 1 294 128 (մեկ միլիոն երկու հարյուր իննսունչորս հազար հարյուր քսանութ) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 197/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱԶՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 1-ին և 2-րդ ենթակետերով և հիմք ընդունելով Գրիգոր Հարությունի Կարեյանի լիազոր ներկայացուցիչ Իսահակ Վաղինակի Ասլանյանի դիմումը՝

1. Գրիգոր Հարությունի Կարեյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք,

Ծաղկաձոր քաղաք, Ա.Իսահակյան փողոց, 31 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0021-0101/ 0.1 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասին կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր քաղաք, Ա.Իսահակյան փակուղի թիվ 31/1 հասցեում գտնվող 0.085 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը:

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 13 750 110 (տասներեք միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար մեկ հարյուր տաս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 198/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով Ավագ Գագիկի Շիրինյանի դիմումը՝

1. Ավագ Գագիկի Շիրինյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Ծաղկաձոր համայնք, Ծաղկաձոր ք., Սարալանջի 4-րդ փակուղի, թիվ 12 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-005-0002-0054/ 0.12111 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասին կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, Ծաղկաձոր ք., Սարալանջի փողոց, 4-րդ փակուղի թիվ 12/3 հասցեում գտնվող 0.0835 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ հատուկ պահպանվող հանգստի համար նախատեսված հողամասը:

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 8 779 023 (ութե միլիոն յոթ հարյուր յոթանասունինը հազար քսաներեք հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 199/

Լսեցին

ԾԱՂԿԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՈՐՊԵՍ ԸՆԴԱՅՆՈՒՄ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ և 4-րդ ենթակետերով և հիմք ընդունելով Վրեժ Ավետիքի Ասատրյանի դիմումը՝

1. Վրեժ Ավետիքի Ասատրյանին ուղղակի վաճառքով՝ որպես ընդլայնում օտարել իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր 3-րդ փողոց, 68/1 շենքի հարակից տարածք թիվ 5 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-045-0063-0074/ 0.0075 հա մակերեսով բնակավայրերի, այլ հողերի համար նախատեսված հողամասին կից՝ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Մեղրաձոր, 3-րդ փողոց, թիվ 68/22 հասցեում գտնվող 0.00749 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն համարվող՝ բնակավայրերի, բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված հողամասը:

2. Հողամասի վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ 140 662 (հարյուր քառասուն հազար վեց հարյուր վաթսուն երկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 200/

Լսեցին

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 18-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության <<Կադաստրային քարտեզում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 698-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով՝

1. Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, Ավետիք Իսահակյան փողոց թիվ 19/3 հասցեում գտնվող, 0.0138 հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Կոտայքի մարզ, համայնք Ծաղկաձոր, գյուղ Արտավազ, գյուղ Փյունիկ, 1-ին փողոց թիվ 32/1 հասցեում գտնվող, 0.00710 հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

Կողմ-11 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 201/

Ավագանու անդամներ

- ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ *[Signature]*
- ԱՐՄԵՆ ԱՍԱՏՐՅԱՆ *[Signature]*
- ԿԱՐԵՆ ԲԱՂՐԱՍՅԱՆ *[Signature]*
- ՀՈՎԻԿ ԳՈԳՈԼՅԱՆ *[Signature]*
- ՈՍԿԱՆ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ *[Signature]*
- ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ *[Signature]*
- ԳՈՀԱՐ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ *[Signature]*
- ՅՈՒՐԱ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ *[Signature]*
- ԱՐԹՈՒՐ ՄԵԼՈՅԱՆ *[Signature]*
- ՌՈՒԲԵՆ ՍԱՖԱՐՅԱՆ *[Signature]*
- ՆՈՒՆԻԿ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ *[Signature]*



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՆԱՐԵԿ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ *[Signature]*

Նիստն արձանագրեց՝ Լեյլի Խաչատրյանը
[Signature]